

RAAPROEPT VOOR BURGEMEESTER EN WETHOUDEERS

nr. 1



MEENTE

CULEMBORG

Culemborg, 23 april 1971

Beste heren leden van de Raad van Burgemeester en Wethouders van Culemborg. De Raad van Burgemeester en Wethouders heeft op 23-4-1971 ten einde plan van bestemming van de grond te vinden

In, heren Bunderus jr. en heren Bunderus, Bureau Buitver- de heren Bunderus, en a lovenswaardige bespreking van de heren Bunderus

De heren Bunderus jr. en heren Bunderus, Bureau Buitver- de heren Bunderus, en a lovenswaardige bespreking van de heren Bunderus

De heren Bunderus jr. en heren Bunderus, Bureau Buitver- de heren Bunderus, en a lovenswaardige bespreking van de heren Bunderus

De heren Bunderus jr. en heren Bunderus, Bureau Buitver- de heren Bunderus, en a lovenswaardige bespreking van de heren Bunderus

nr.	m. d. d.	Beschrijving andere bestemming				
		1	2	3	4	5
1						
2						
3						
4						
5						
6						
7						
8						
9						
10						

196-164

RAPPORT VOOR BURGEMEESTER EN WETHOUDERS

Nr. 1

Onderwerp: Bespreking op 23 april 1971 Nr. Wijs, heren Sanderse jr. en sr. de heer Bokhorst K.F.M.G., de heer Kolff, bureau Ruilverkaveling, de heer Beeke, acc. van de heren Sanderse, en P.A. Treffers.

Bijlagen:

Opverzoek van de heren Sanderse is bovenvermelde bespreking belagd, teneinde hun plannen ten aanzien van de Redichemse Waard voortgang te kunnen doen vinden.

Na langdurige bespreking is het volgende vastgesteld: Teneinde uitbreiding te kunnen geven aan hun ontzending moeten de heren Sanderse de beschikking krijgen over een gedeelte ter grootte van ruwweg 1.50 ha weiland in pacht bij de heer P.L.Snoek, alsmede een gedeelte van ongeveer 1 ha van de aan de heer K.H. van Housekom verpachte grond. Verder willen zij de beschikking krijgen over 3.50 ha grond verpacht aan de heer J.L. van Wissen ten behoeve van het aanleggen van een recreatie-terrein.

Hun plannen dienszake zijn met het College van Burgemeester en Wethouders besproken op vrijdag 16 april 1971. Zij leggen in tweevoud de kaart over waarop hun plannen zijn ingetekend. Het op die kaart geel gekleurde is te onttrekken aan de agrarische bestemming en dient de bestemming recreatie-terrein te krijgen. Een van deze kaarten zou door de gemeente worden opgezonden aan Ir. Voogt.

De heer Sanderse sr. heeft pachtvrij gekocht de percelen F 523, groot 2.97.50 ha, F 65, groot 1.22.50 ha, F 57 groot 1.42.30 ha en F 59, groot 1.91.50 ha, totaal groot 7.53.80 ha., allen gelegen aan het Stokviswegje en de Zoowijksweg. De heer Sanderse heeft zich tijdens de bespreking mondeling verplicht deze gronden in te leveren bij het bureau Ruilverkaveling evenals 3.85 ha grond op de Redichemse Waard, door hem pachtvrij gemaakt van de heer Van Zanten. In totaal levert hij dus in 11.35 ha grond. In ruil hiervoor geeft de Ruilverkaveling vervangende grond aan de heer C.L. van Wissen voor de 3.50 ha door hem pachtvrij te geven grond, aan de heer Snoek voor de 1 ha en aan de heer K.H. van Housekom voor de 1 ha te onpachten grond.

Deze transactie behoeft dit jaar nog niet definitief geregeld te worden, omdat de uitvoering van de plannen van de heer Sanderse nog op zich laat wachten.

De heer Sanderse geeft de Ruilverkaveling reeds dit jaar de beschikking over de 7.53.80 ha grond tegen een door de Ruilverkaveling te betalen vergoeding van f 750,- per jaar. Het gebruik is voor één jaar. Het eenjarig contract zal worden gesteld ten name van de heer C.G. Sanderse, Elisabethdreef 7, Culemborg. De pacht wordt betaald op de rekening van de heer Sanderse bij de Amrobank, Culemborg. Op korte termijn zal een gesprek plaats vinden tussen de heren Bokhorst, Kolff en Treffers om in gezamenlijk overleg grond te vinden, die ter vervanging van de grond op de Re-

nr.
tel. nr.

1. Naam	2	3	4	5	6	7

(Omschrijving van de beslissing)

RAPPORT VOOR BURGEMEESTER EN WETHOUDERS

№. 1

Onderwerp:

Opgezet:

/de

Dichemse Waard, kan worden aangeboden aan de heer J.I. van Wigen (4 ha), de heer van Heubekom (1 ha) en de heer Sneek (1 ha) opdat zo nodig de heer Sanderse reeds dit jaar op de grond aan het werk kan.
Zodra de gemeente de plannen van de heer Sanderse definitief heeft goedgekeurd en de juiste oppervlakte van de benodigde grond precies gemeten kan worden, zal een definitieve resolutie met deze drie pachters worden getroffen, waarbij dan de 7.50 ha. grond aan het Stolviswegje een rol gaat spelen alsmede/grond van de pachter B. van Zanten, groot 3.85 ha. De heren Sanderse zullen zich met het voorstaande akkoord verklaard en zullen nadat de overige deelnemers aan het gesprek van dit verslag hebben kennigegenomen een copie van dit verslag krijgen aangeboden.

Afd. Algemene Zaken,

[Handwritten signature]

(aanmelding Sanderse)

Indien de heer Sanderse een stukje land te pacht wil van 200 ha pachtgrond uit de Blanden bij deze grond van van Zanten met behoud van de boeren, maar voor mogelijke uitbreiding van de restanten houden hiervan rekening

en
ref. n.d.

W. d. d.	B	W	W	W	S
ord					
zaken					

Omschrijving medere beslissing:



PROJEKT MAATSCHAPPIJ SANDERSE N.V.

CULEMBORG - ELISABETHDREEF 7 - TEL. (03450) 2398

iro Bank - Culemborg
ening van de bank 842117

CULEMBORG,

AANTEKENING OP VERSLAG BESPREKING GESOUDEN OP 23 APRIL 1971

bladz 2

voorlaatste regel " de grond van de pachter B. van Zanten,
groot 3.85 ha."

moet vervolgd worden met

" indien de heren Sanderse erin zouden slagen de 7.50 ha
met circa 3.85 ha pachtvrije grond uit te breiden,
zij deze grond van van Zanten niet behoeven te leveren,
maar voor mogelijke uitbreiding voor de recreatie
zouden kunnen reserveren. "

14 februari 1973.

verslag ontvangen 14 febr. 73