

Ontgrondingen door Projectmij SANDERSE i.o.v.
Beleggingsmij SIDNY

Storten van puin apart dossier gevormd

elderland,

Waarstiller.

griffier.



PROVINCIE GELDERLAND

VERZ: - 7 SEP. 1977

20374

Beh. no.	Arnhem.
de Gelderse	Huis de
Ingek. - 8 SEP. 1977	
11	11

7 september 1977, nr 77-874/181-1217 LL.

vergunning ingevolge
indingsverordening.

de brief van

Hierbij doen wij u in tweevoud toekomen een vergunningsaanvraag van de Projektmaatschappij Sanderse B.V. te Culemborg, d.d. 15 augustus 1977.


Ingevolge het bepaalde in artikel 5 der verordening nodigen wij u uit:

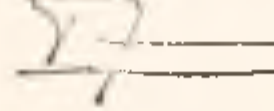
1. één stel der stukken van 30 september tot en met 13 oktober a.s. ter secretarie van uw gemeente voor een ieder ter inzage te leggen;
2. deze tervisielegging tijdig, doch in elk geval voor 29 september a.s. ter openbare kennis te brengen door aankondiging in ten minste één in uw gemeente veel gelezen nieuwsblad en voorts op de gebruikelijke wijze; in deze bekendmaking dient tevens te worden medegedeeld, dat ieder binnen dertig dagen na dagtekening van de bekendmaking bij Gedeputeerde Staten schriftelijk bezwaren tegen de inwilliging van de aanvraag kan indienen.

tevens nodigen wij u uit ons zo spoedig mogelijk een exemplaar van de bekendmaking te doen toekomen en daarbij te berichten in welk(e) nieuwsblad(en) publicatie heeft plaats gevonden.

Benslotte verzoeken wij u ons omtrent de voorgenomen ontgraving uiterlijk 28 oktober a.s. te dienen van bericht en raad. Is op die datum geen bericht Provinciale Griffie ingekomen, dan nemen wij aan, dat uwerzijds het verlenen van de gevraagde vergunning geen bedenkingen ontmoet. Uw antwoord zien wij gaarne in tweevoud tegemoet.

Gedeputeerde Staten
van Gelderland,

 secretaris.

 griffier.

aan college van
meester en Volmesters
Culemborg.

PROVINCIE GELDERLAND

VERZ: - 7 SEP. 1977

20374

ag vergunning ingevolge
ndingenverordening.

Beh. ald. de Gelderse	Archief, Post der Provincie, Kamer II				
Inzake: - 8 SEP. 1977					
<table border="1"> <tr> <td>1</td> <td>1011</td> <td>11</td> <td>11</td> </tr> </table>		1	1011	11	11
1	1011	11	11		

7 september 1977, nr 77-874/181-

1217 LL

ed brief van:

Hierbij doen wij u in tweevoud toekomen een vergunningsaanvraag van de Projektmaatschappij Sanderse B.V. te Culemborg, d.d. 15 augustus 1977.


Ingevolge het bepaalde in artikel 5 der verordening nodigen wij u uit:

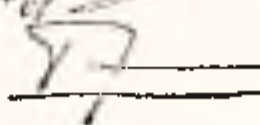
1. één stel der stukken van 30 september tot en met 13 oktober a.s. ter secretarie van uw gemeente voor een ieder ter inzage te leggen;
2. deze tervisielegging tijdig, doch in elk geval vóór 29 september a.s. ter openbare kennis te brengen door aankondiging in ten minste één in uw gemeente veel gelezen nieuwsblad en voorts op de gebruikelijke wijze; in deze bekendmaking dient tevens te worden medegedeeld, dat ieder binnen dertig dagen na dagtekening van de bekendmaking bij Gedeputeerde Staten schriftelijk bezwaren tegen de inwilliging van de aanvraag kan indienen.

Tevens nodigen wij u uit ons zo spoedig mogelijk een exemplaar van de bekendmaking te doen toekomen en daarbij te berichten in welk(e) nieuwsblad(en) publikatie heeft plaats gevonden.

Tenslotte verzoeken wij u ons omtrent de voorgenomen ontgroning uiterlijk 28 oktober a.s. te dienen van bericht en raad. Is op die datum geen bericht ter Provinciale Griffie ingekomen, dan nemen wij aan, dat uwerzijds het verlenen van de gevraagde vergunning geen bedenkingen ontmoet. Uw antwoord zien wij gaarne in tweevoud tegemoet.

Gedeputeerde Staten
van Gelderland,

 voorzitter.

 + griffier.

et college van
eester en Wethouders
Altenborg.

Formulier

voor de aanvraag van een vergunning Ingevolge de Gelderse
ontgrondingenverordening.

BELANGRIJK!

Dit eerst lezen!

A. de aanvraag dient in **tienvoud** te worden ingediend bij Gedeputeerde Staten (Huis der Provincie, Markt 11, te Arnhem). De aanvrager dient de formulieren volledig in te vullen en te ondertekenen.

B. Bij de aanvraag dienen te worden overgelegd:

1. één uittreksel uit de kadastrale legger betreffende het perceel (de percelen) ten aanzien waarvan de vergunning wordt gevraagd;
2. een kadastrale tekening, in **tienvoud**, aanduidende het perceel (de percelen) ten aanzien waarvan de vergunning wordt gevraagd, benevens de omliggende percelen.

Onvolledig ingevulde en niet van de vereiste stukken voorziene aanvragen worden niet in behandeling genomen.

C. De tekst van de „Ontgrondingenwet”, de „Gelderse ontgrondingenverordening”, alsmede artikel 21 van de „Legesverordening 1965” is bijgevoegd.

Naam (met voorletters) en adres aanvrager.	Projektmaatschappij Sanderse Helling 1 Culenburg 03450-5863
Telefoonnummer	
Indien aanvrager géén eigenaar: naam en adres eigenaar/eigenaren.	B.V. Beleggingen Maatschappij Sidney p/a P.Pieterstraat 11 Edam
Kadastrale aanduiding van het te ontgronden terrein.	Gemeente : Culenburg sectie : A nr(s) : 179 (ged), 189 (ged)
Nauwkeurige omschrijving terrein waarvoor vergunning wordt gevraagd (b.v. weiland, bouwland, bos, water).	water
Nauwkeurige aanduiding van de ligging van het terrein, waarvoor vergunning wordt gevraagd.	De Redichemse Waard
Oppervlakte te ontgronden terrein te ontgronden terreingedeelte op kadastrale tekening aangeven).	12,5 ha
Tot welke diepte zal ontgroning plaatsvinden? tot gelijke hoogteligging omliggend terrein. .40... m beneden de gemiddelde hoogteligging omliggende terrein. of: m beneden de normale waterstand.
Zal door de uitvoering der ontgroning de of blij-

13 aug. 1977

874

Omschrijving bestemming terrein of water na afgraving.	water t.b.v. recreatie
Omschrijving bestemming afkomende grond (daarbij tevens zo mogelijk vermelden voor welk werk afkomende grond zal worden gebruikt).	rotsen en ophoogsand t.b.v. woning- en wegenbouw
Om welke redenen wordt vergunning aangevraagd?	zie begeleidend schrijven
Naam en adres ontgronder. (indien ander dan aanvrager) Telefoonnummer	
Geschatte hoeveelheid te winnen specie (jaarlijks en in totaal).	totaal te winnen ca 1,2 milj. m ³
Materieel waarmee ontgroning zal worden uitgevoerd.	sandzuiger

G. G. van der ...
 (aankomende aanvrager)

Ruimte voor eventuele toelichting op aanvraag.

zie begeleidend schrijven



PROJEKT MAATSCHAPPIJ SANDERSE B.V.

CULEMBORG — WELLENDIJK — TEL. (0475) 681144

De Afdeling Bouw- en Woning
Aan 47 21 01 002
Post 4700
4 21 01 002

Aan het College van Gedeputeerde
Staten van Gelderland
Markt 11
Arnhem.

CULEMBORG, 15 augustus 1977

Onderwerp: aanvullende ontgrondings-
vergunning "Redichemse Waard"

- Bijlagen: 9x copie brief
 10x aanvraagformulier
 10x tekening
 1x copie calque
 1x kadastraal uittreksel

Geacht College,

Bij beschikking nr. 3821/24-1208 van 26 februari 1969 is door U aan de B.V. Sidney vergunning verleend voor het ontgronden van de Redichemse Waard onder Culemborg.

Op 6 februari 1976 is ingevolge art. 30 van de ontgrondingenwet een nieuwe vergunningsaanvraag ingediend welke is uitgebreid met het verzoek voor het maken van een nieuwe toegangsgoel.

Onder I-2 van de vigerende vergunning is bepaald dat de uiteindelijke bodemhoogte niet lager dan 10 m-m.v. = 7.75-N.A.P. mag liggen. De toegestane ontgrondingsdiepte is 20m-m.v. = ± 15.25-N.A.P.

Thans zijn wij in onderhandeling over de aanvoer van specie voor het aanvullen tot de geeste hoogte of hoger opdat de uiteindelijke waterdiepte aantrekkelijk wordt voor de eindbestemming te weten waterrecreatie. Dit aanvullen zal starten in het voorjaar van 1978, ten eerste door het sluiten van de huidige toegangsgoel.

Het noodzakelijke overleg met de Rijkswaterstaat is reeds beëindigd.

Recente boringen hebben uitgewezen dat tot 40m-m.v. goed winbare hoeveelheden metsel en ophoogzand aanwezig zijn. In het kader van de grote zand-tekorten in de huidige en toekomstige tijd geven wij U in overweging ons vergunning te verlenen, voor het winnen van deze specie alvorens over te gaan tot het onherroepelijk afsluiten van de genoemde lagen.

Moge de volgende punten tot nadere informatie dienen:

1. Indien de nu gevraagde ontgroning kan worden uitgevoerd in combinatie met de in het voorjaar te starten aanvulling kan de ontgroning volledig worden benut en einde 1979 zijn voltooid.
2. De nu gemaakte en nog te maken oeverlijn t.b.v. de vigerende vergunning blijft ongeroerd.
3. Bij het onderhavige plan is de stabiliteit van de bandijk en van de oeverkade gewaarborgd door een helling van minimaal 1:5 (art. I-7a huidige vergunning) en 1:4. De huidige taluds tot 20m-m.v. staan



PROJEKT MAATSCHAPPIJ SANDERSE B.V.

SINMOERD. - HELLERD 7 - TEL. 04920 1861 t.p.s. 0492 1866

14. Arto B224-Dideweg
744 4741/0200
14001 4700-
S. K. R. 701 N. 1030

Aan het College van Gedeputeerde
Staten van Gelderland
Markt 11
Arnhem.

SINMOERD, 15 augustus 1977

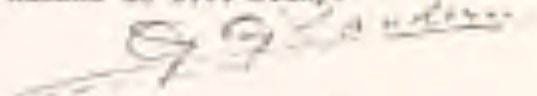
Deze belling toe.

4. het kwelbezwaar kan voorkomen worden indien de ontgronding
"achter de hand" wordt gevuld.

5. Inclusief de nu aangevraagde ontgronding kan het peil van 7,75m-N.A.P.,
uitgaande van het onder 1. gestelde, in 1981 bereikt zijn.

Hoogachtend,

namens de B.V. Sanderse.



Belastingen, Heffingen

428
429
430
431
432
433
434
435
436
437
438
439
440
441
442
443
444
445
446
447
448
449
450
451
452
453
454
455
456
457
458
459
460
461
462
463
464
465
466
467
468
469
470
471
472
473
474
475
476
477
478
479
480
481
482
483
484
485
486
487
488
489
490
491
492
493
494
495
496
497
498
499
500



Schema 1:2500		dd 4.7.1977		gen 35		dd 10.8.1979		gen 35	
Schema ontgronding		98		REDICHEMSE		WARD		SANDERSE	
PROJECTMAATSCHAPPIJ		NR		SANDERSE		SANDERSE		SANDERSE	

Stads- en Gemeentebestuur
Gemeente Colenborgh

Aanwezig: burgemeester L.J. Hermans,
wethouder G. Leliveld,
de heer F.Snoep, afdeling algemene zaken,
de heer G.Voogt, landschapsadviseur gemeente,
de heer W.Postma, Rijkswaterstaat dienstkring Lek.

Uitnodiging volgende bespreking.

De burgemeester nodigt de heer Postma uit om eveneens aanwezig te zijn bij een "interne" bespreking op vrijdagmorgen 23 september aanstaande over de laad-en loswal aan de Lek. De heer Postma zegt hierbij gaarne aanwezig te zijn, waarna op zijn verzoek het aanvangstijdstip wordt bepaald op 9.15 uur.

Ontgrondingsaanvraag e.g. puinstorten in de Redichemse Waard door Sanderee B.V.

De burgemeester verwijst naar hetgeen over deze aangelegenheid is besproken op 11 augustus 1977. Inmiddels hebben gedeputeerde staten van Gelderland aan de gemeente advies gevraagd over een aanvraag om ontgrondingsvergunning van de Projektmaatschappij Sanderee. Aangezien de gemeente hierover uiterlijk 28 oktober aanstaande haar mening kenbaar moet maken, wordt spoedshalve een exemplaar van de aanvraag ter hand gesteld van de heer Voogt met verzoek hierover in samenhang met het verzoek van Sanderee B.V. om vergunning voor het storten van puin vóór 1 oktober aanstaande schriftelijk te adviseren. Daarbij dient aandacht te worden besteed aan de vormgeving van de plas, de opleveringshoogte, het eventueel aanleggen van landtongetjes, eilandjes etc.

De heer Postma deelt mede, dat hij vrijdag 16 september a.s. ten aanzien van de kwaliteit van het te storten materiaal een bespreking zal hebben met de gemeente Den Haag en de Provinciale Waterstaat van Zuid-Holland. Voorzover thans bekend zal Rijkswaterstaat in principe de benodigde vergunning op grond van de Wet Verontreiniging Oppervlaktewater kunnen verlenen. Met betrekking tot de kwaliteit van het te storten beton is advies gevraagd aan het RIZA, die waarschijnlijk ook positief zal adviseren over het gekozen systeem. In de te verlenen vergunning zal als voorwaarde worden gesteld dat alleen schoon bouwpuin mag worden gestort, terwijl de aanvoer per schip dient plaats te vinden. Desgevraagd erkent hij, dat de controle hierop geen taak voor de gemeente is, maar dat zulks vanwege Rijkswaterstaat zal moeten geschieden.

De heer Voogt zegt te denken aan een waterhoogte van omstreeks 3 meter, aflopend tot een geringere diepte nabij de oevers, waar niet gemeerd zal worden. Een en ander zal in zijn schriftelijk advies tot uitdrukking worden gebracht, waartoe ten aanzien van landschappelijke aspecten nog informeel overleg zal worden gevoerd met Staatsbosbeheer. Bij de aanwezigen blijkt geen bezwaar te bestaan tegen het feit, dat de heer Postma bij de voorbereiding van het bestemmingsplan voor de Redichemse Waard op informele wijze wordt betrokken. Zodra het ontwerpplan in een wat definitiever stadium komt te verkeren, zal de heer Voogt hiervan aan de heer Postma mededeling doen.

Uiteindelijk wordt afgesproken dat:

- er in principe geen bezwaar bestaat tegen het dempen van de plas tot het gevraagde peil; behoudens afwijking nabij de oevers;
- bureau Voogt de gemeente vóór 1 oktober a.s. schriftelijk zal adviseren;
- afschrift van de reactie van de gemeente aan gedeputeerde staten omtrent de aanvraag om ontgrondingsvergunning zal worden gezonden aan de heer Postma;
- er van gemeentewege geen bezwaar bestaat tegen informeel overleg tussen de heren Voogt en Postma in het kader van de voorbereiding van het bestemmingsplan voor de Redichemse Waard, mits geen conflicten ontstaan ten aanzien van de door de gemeente met Sanderee/Sidney B.V. gesloten erfpachtsvereenkomst.

Grondprijs te verkopen grond aan Rijkswaterstaat voor peilmeetstation nabij spoorbrug

De heer Postma vestigt er namens een collega de aandacht op, dat de van gemeentewege gestelde grondprijs ad f 105,— per m² bij Rijkswaterstaat ernstige bezwaren ontmoet. De bedongen prijs zal in Den Haag niet de benodigde goedkeuring kunnen verkrijgen, reden waarom burgemeester en wethouders wordt gevraagd deze aangelegenheid alsnog te bezien. Afgesproken wordt dat burgemeester en wethouders zich hierover nader zullen beraden in hun vergadering van 20 september aanstaande.

Gemeentesecretarie Culemborg,
F.Snoep.

Onderwerp: Ontgronding o.g. p.u.tort in de Radichense Waard door Sanders B.V.

Bijlagen: Verslag bespreking d.d. 14 september 1977.

Voorgesteld wordt het bijgevoegde stuk af te doen op de hieronder aangekruiste wijze:

-
-
-
-
-
-
-
-

voor kennisgeving aan te nemen;

conform de in concept bijgevoegde brief; toe te zenden aan bureau Voegt en de heer Postma van Rijkswaterstaat, ter beslissing voor te leggen aan de gemeenteraad en daarvoor het in concept bijgevoegde raadsvoorstel en raadsbesluit goed te keuren en ter bespreking voor te leggen aan de betreffende raadscommissie (commissie _____)

met de in concept bijgevoegde brief om advies voor te leggen aan :

de externe adviseur _____

te besluiten conform het bijgevoegde advies van _____

aan afdeling financiën door te geven ter invordering o.g. betaalbaarstelling;

ter kennisneming/in handen te stellen van ter afhandeling _____

overige opmerkingen:

1. Overeenkomstig het verzoek van gedeputeerde staten van Gelderland zal de ontgrondingsaanvraag ter visie worden gelegd, waarvan openbare bekendmaking zal plaatsvinden in de OC, Vijfheerenlanden en Gecombineerde van 21/22 september a.s.
2. Na ontvangst van het gevraagde advies aan bureau Voegt (vóór 1 oktober a.s.) zullen wij op deze aangelegenheid terugkomen.

datum: 15 september 1977.
de behandelend ambtenaar,

afd.

dd.	B	M	W	W	B
1	12	9	10	11	12
2					
3					

Uitsluiting rechts bezetting:



GEMEENTE CULEMBORG

Ontgronding in de Redichemse Waard.

De Projektmaatschappij Sanderse B.V., p/a Helling 1 te Culemborg heeft op 15 augustus 1977 bij het college van Gedeputeerde Staten van Gelderland vergunning ingevolge de Gelderse ontgrondingsverordening aangevraagd voor het ontgronden van een terrein in de Redichemse Waard, kadastraal bekend gemeente Culemborg, sectie A, nummers 179 en 189, beide gedeeltelijk.

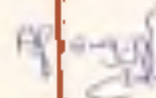
De aanvraag om vergunning ligt met ingang van 30 september tot en met 13 oktober 1977 voor een ieder ter gemeentesecretarie (afdeling algemene zaken) ter inzage. Binnen dertig dagen na dagtekening van deze bekendmaking kan een ieder tegen de inwilliging van de aanvraag schriftelijk bezwaren indienen bij Gedeputeerde Staten van Gelderland.

Culemborg, 21 september 1977.
BURGEMEESTER EN WETHOUDERS VAN CULEMBORG,
de sekretaris, de burgemeester,


J. H. H. H. H.


drs. L. J. Hermans.

ter publikatie in:

-Culemborgse Courant d.d. 22 september 1977)
-De Tijdrekenlander d.d. 21 september 1977 (Gedrukt: beginnummer)
-De Geodetische d.d. 22 september 1977)
-Publikatieblad

1x archief
1x afdeling I
1x DGW.

VERZONDEN
15 SEP. 1977
PAR.

Aanwezig: burgemeester L.J. Hermans,
wethouder G. Leliveld,
de heer F.Snoep, afdeling algemene zaken,
de heer G.Voogt, landschapsadviseur gemeente,
de heer W.Postma, Rijkswaterstaat dienstkring Lek.

Uitnodiging volgende bespreking.

De burgemeester nodigt de heer Postma uit om eveneens aanwezig te zijn bij een "interne" bespreking op vrijdagmorgen 23 september aanstaande over de laad- en loswal aan de Lek. De heer Postma zegt hierbij gaarne aanwezig te zijn, waarna op zijn verzoek het aanvangstijdstip wordt bepaald op 9.15 uur.

Ontgrondingsaanvraag B.G. puinstorten in de Redichemse Waard door Sanderse B.V.

De burgemeester verwijst naar hetgeen over deze aangelegenheid is besproken op 11 augustus 1977. Intusschen hebben gedeputeerde staten van Gelderland aan de gemeente advies gevraagd over een aanvraag om ontgrondingsvergunning van de Projektmaatschappij Sanderse. Aangezien de gemeente hierover uiterlijk 28 oktober aanstaande haar mening kenbaar moet maken, wordt spoedshalve een exemplaar van de aanvraag ter hand gesteld van de heer Voogt met verzoek hierover in samenhang met het verzoek van Sanderse B.V. om vergunning voor het storten van puin vóór 1 oktober aanstaande schriftelijk te adviseren. Daarbij dient aandacht te worden besteed aan de vormgeving van de plas, de opleveringshoogte, het eventueel aanleggen van landtongetjes, eilandjes etc.

De heer Postma deelt mede, dat hij vrijdag 16 september a.s. ten aanzien van de kwaliteit van het te storten materiaal een bespreking zal hebben met de gemeente Den Haag en de Provinciale Waterstaat van Zuid-Holland. Voorzover thans bekend zal Rijkswaterstaat in principe de benodigde vergunning op grond van de Wet Verontreiniging Oppervlaktewater kunnen verlenen. Met betrekking tot de kwaliteit van het te storten beton is advies gevraagd aan het RIZA, die waarschijnlijk ook positief zal adviseren over het gekozen systeem. In de te verlenen vergunning zal als voorwaarde worden gesteld dat alleen schoon bouwpuin mag worden gestort, terwijl de aanvoer per schip dient plaats te vinden. Desgevraagd erkent hij, dat de controle hierop geen taak voor de gemeente is, maar dat zulke vanwege Rijkswaterstaat zal moeten geschieden.

De heer Voogt zegt te denken aan een waterhoogte van onstreeks 3 meter, aflopend tot een geringere diepte nabij de oevers, waar niet gemeerd zal worden. Een en ander zal in zijn schriftelijk advies tot uitdrukking worden gebracht, waartoe ten aanzien van landschappelijke aspecten nog informeel overleg zal worden gevoerd met Staatsbosbeheer. Bij de aanwezigheid blijkt geen bezwaar te bestaan tegen het feit, dat de heer Postma bij de voorbereiding van het bestemmingsplan voor de Redichemse Waard op informele wijze wordt betrokken. Zodra het ontwerpplan in een wat definitiever stadium komt te verkeren, zal de heer Voogt hiervan aan de heer Postma mededeling doen.

Uiteindelijk wordt afgesproken dat:

- a. er in principe geen bezwaar bestaat tegen het dempen van de plas tot het gevraagde peil; behoudens afwijking nabij de oevers;
- b. bureau Voogt de gemeente vóór 1 oktober a.s. schriftelijk zal adviseren;
- c. afschrift van de reactie van de gemeente aan gedeputeerde staten omtrent de aanvraag om ontgrondingsvergunning zal worden gezonden aan de heer Postma;
- d. er van gemeentewege geen bezwaar bestaat tegen informeel overleg tussen de heren Voogt en Postma in het kader van de voorbereiding van het bestemmingsplan voor de Redichemse Waard, mits geen conflicten ontstaan ten aanzien van de door de gemeente met Sanderse/Sidney B.V. gesloten erfpachtsovereenkomst.

Grondprijs te verkopen grond aan Rijkswaterstaat voor peilmeetstation nabij spoorbrug
De heer Postma vestigt er namens een collega de aandacht op, dat de van gemeentewege gestelde grondprijs ad f 105,- per m2 bij Rijkswaterstaat ernstige bezwaren ontmoet. De bedongen prijs zal in Den Haag niet de benodigde goedkeuring kunnen verkrijgen, reden waarom burgemeester en wethouders wordt gevraagd deze aangelegenheid alsnog te bezien. Afgesproken wordt dat burgemeester en wethouders zich hierover nader zullen beraden in hun vergadering van 20 september aanstaande.

Gemeentesecretarie Culemborg,
F.Snoep.

GEMEENTE CULEMBORG

RAPPORT VOOR BURGEMEESTER EN WETHOUDE

GEMEENTE
CULEMBORG
16 SEP. 1977
Ingekomen

nr. 1 / 1977-20173 (boekingsnummer van het ingekomen stuk)

Onderwerp: Ontgronding c.q. pui.-tort in de Redichemse Waard door Sanderse B.V.

Bijlagen: Verslag bespreking d.d. 14 september 1977.

Voorgesteld wordt het bijgevoegde stuk af te doen op de hieronder aangekruiste wijze:

voor kennisgeving aan te nemen;

conform de in concept bijgevoegde brief; toe te zenden aan bureau Voegt en de heer Postma van Rijkswaterstaat, ter beslissing voor te leggen aan de gemeenteraad en daarvoor het in concept bijgevoegde raadsvoorstel en raadsbesluit goed te keuren en ter bespreking voor te leggen aan de betreffende raadscommissie (commissie _____)

met de in concept bijgevoegde brief om advies voor te leggen aan :

de externe adviseur _____

te besluiten conform het bijgevoegde advies van _____

aan afdeling financiën door te geven ter invordering c.q. betaalbaarstelling;

ter kennisneming in handen te stellen van: ter afhandeling _____

overige opmerkingen:

1. Overeenkomstig het verzoek van gedeputeerde staten van Gelderland zal de ontgrondingsaanvraag ter visie worden gelegd, waarvan openbare bekendmaking zal plaatsvinden in de GG, Vijfheerenlanden en Gecombineerde van 21/22 september a.s.
2. Na ontvangst van het gevraagde advies aan bureau Voegt (vóór 1 oktober a.s.) zullen wij op deze aangelegenheid terugkomen.

datum: 15 september 1977.
de behandelend ambtenaar,

[Handwritten signature]

dd	E	W	W	W	P
	1/1	9	11	12	1
an					
nae beslissing					

Omschrijving nadere beslissing:



GEMEENTE CULEMBORG

Ontgronding in de Redichemse Waard.

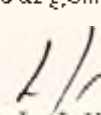
De Projektmaatschappij Sanderse B.V., p/a Helling 1 te Culemborg heeft op 15 augustus 1977 bij het college van Gedeputeerde Staten van Gelderland vergunning ingevolge de Gelderse ontgrondingen-verordening aangevraagd voor het ontgronden van een terrein in de Redichemse Waard, kadastraal bekend gemeente Culemborg, sectie A, nummers 179 en 189, beide gedeeltelijk.

De aanvraag om vergunning ligt met ingang van 30 september tot en met 13 oktober 1977 voor een ieder ter gemeentesekretarie (afdeling algemene zaken) ter inzage. Binnen dertig dagen na dagtekening van deze bekendmaking kan een ieder tegen de inwilliging van de aanvraag schriftelijk bezwaren indienen bij Gedeputeerde Staten van Gelderland.

Culemborg, 21 september 1977.

BURGEMEESTER EN WETHOUDERS VAN CULEMBORG,
de sekretaris, de burgemeester,


J. Hoeksma.


drs. L.J. Hermans.

ter publikatie in:

- AP 5-9-77
-Culemborgse Courant d.d. 22 september 1977)
-De Vijfheerenlander d.d. 21 september 1977) Gaarne bewijsnummer
-De Gecombineerde d.d. 22 september 1977)
-publikatiebord

- 1x archief
1x afdeling I
1x DGW.

VERZONDEN
1 5 SEP. 1977
PAR.



GEMEENTE CULEMBORG

Ontgronding in de Redichemse Waard.

De Proefakmaatschappij Sanderse B.V. p/a Helling 1 te Culemborg heeft op 15 augustus 1977 bij het college van Gedeputeerde Staten van Gelderland vergunning ingevolge de Gelderse ontgrondingenwet 1964 aangevraagd voor het ontgraven van een terrein in de Redichemse Waard, kadastraal bekend gemeente Culemborg, sectie A, nummers 179 en 189, beide gedeeltes, k.

De aanvraag om vergunning is getuigd van 30 september 1977 met 13 oktober 1977 voor een weder ter gemeentesekretariaat (afdeling algemene zaken) ter inzage. Binnen drie maanden na datum van deze bekendmaking kan een verzet tegen de inwilliging van de aanvraag schriftelijk bezwaar indienen bij Gedeputeerde Staten van Gelderland.

Culemborg, 24 september 1977.

PLUGEMEESTER EN WETHOUDERS VAN CULEMBORG.

De Secretaris,

J. H. H. H. H.

De Burgemeester,

dr. L. J. H. H.

Culemborg, Curant d.d. 22 september 1977



GEMEENTE CULEMBORG

Glm 244724
Bosch-Arenaslaan 244, Culemborg
Tel. no. 47 (01-25-38)

1. Rijkswaterstaat, directie Boeswielaren dienst, Lck, tav. dhr. W. Postma, Zomerdijk 4 te Vianen.
2. Bureau voor landschapsarchitectuur en recreatie ir. G. Voogt, Apeldoornseweg 61 te Arnhem.

L

Uw kenmerk

Uw brief van

Ons kenmerk
I/19941-20374

CULEMBORG
Tel (03450) 24 44

Onderwerp **Verslag bespreking.**

Bijl: **1 verslag.**

Datum **22 september 1977.**

B Bijgaand doen wij u ter kennisneming toekomen het beknopt verslag van de op 14 september j.l. gehouden bespreking inzake de Redichemse Waard.

FS/CJ/COLL.

BURGEMEESTER EN WETHOUDEERS VAN CULEMBORG,
de secretaris, de burgemeester,


J. Meekema.


drs. L.J. Hermans.

KOPIE: wct. Leliveld/burgemeester met copie verslag bespreking.

DGW met copie verslag bespreking

VERZONDEN

23 SEP. 1977

PAR. *fl*

ADVIES NUMMER: CL-2.77-A9.

ONDERWERP: Ontgronding en puinstort Redichemse Waard.

UITSCHRIJVING

21056 12 oktober 1977.

21056 I

Het College van Burgemeester en Wethouders van de gemeente Culemborg

Gemeentehuis

CULEMBORG

van de gemeente

omgevingsvergunning voor

van de gemeente

omgevingsvergunning voor

De begeleidende schrijven zenden wij U hierbij:

- 1. ori van:
- 2. tek van:
- 3. afspraak
- 4. mededing van uw brief
- 5. telefonisch verzoek
- 6. inspraak
- 7. ook om advies
- 8. eerdere behandeling
- 9. bespreking van vergadering/bespreking
- 10. ja/naarne retour
- 11. retour

er is geen probleem in-
 plaatsvinden door bij-
 do over, of vervui-
 t in de vergunning ko-
 . De voorgestelde
 t een goede afloop.
 zelyk ook het verloop
 las gevarieerder
 er door te zetten on-
 an ontstaan. Over 10%
 oeten worden om, met
 eriger over te ver-
 g kan het beste een
 land in het ontwerp
 n in het kader van de-
 grondlaag van minimaal

er is geen probleem in-
 plaatsvinden door bij-
 do over, of vervui-
 in de vergunning ko-
 De voorgestelde
 t een goede afloop.
 zelyk ook het verloop
 as gevarieerder
 r door te zetten on-
 n ontstaan. Over 10%
 eten worden om, met
 riger over te ver-
 kan het beste een
 and in het ontwerp
 in het kader van de-
 grondlaag van minimaal
 aangegeven.

Omschrijving:
 Advies nummer: CL-2.77-A9.

J. Hoogstraaten
 Technische dienst

aangegeven.
 U en aanverwante be-
 dij U een voorzichtige
 everingsdatum op een

aangegeven.
 U en aanverwante be-
 dij U een voorzichtige
 everingsdatum op een
 som oninteressant ge-

redelijke termijn te eisen. Overschrijding zou met een dwangsom oninteressant ge-
maakt moeten worden.

Samenvattend kunnen wij stellen dat, mits het ontgrondings-, stort- en afwer-
kingsplan aanvaardbaar wordt opgezet en korrekt en op tijd wordt afgewerkt, wij
van mening zijn dat geen bezwaren zijn aan te voeren. Reden U te adviseren onder
die omstandigheden medewerking te verlenen.

Arnhem, 12 oktober 1977.

-, stort- en afwer-
wordt afgewerkt, wij
U te adviseren onder

Arnhem, 12 oktober 1977.

1 11 111 IV V VI

ADVIES NUMMER: CL-2.77-A9.

ONDERWERP: Ontgronding en puinstort Redichemse Waard.

UITGEBRACHT AAN: Het Kollege van Burgemeester en Wethouders van de gemeente
Culemborg.

Naar aanleiding van de aangevraagde wijziging van de ontgrondingsvergunning voor de Redichemse Waard door Sanders BV het volgende:

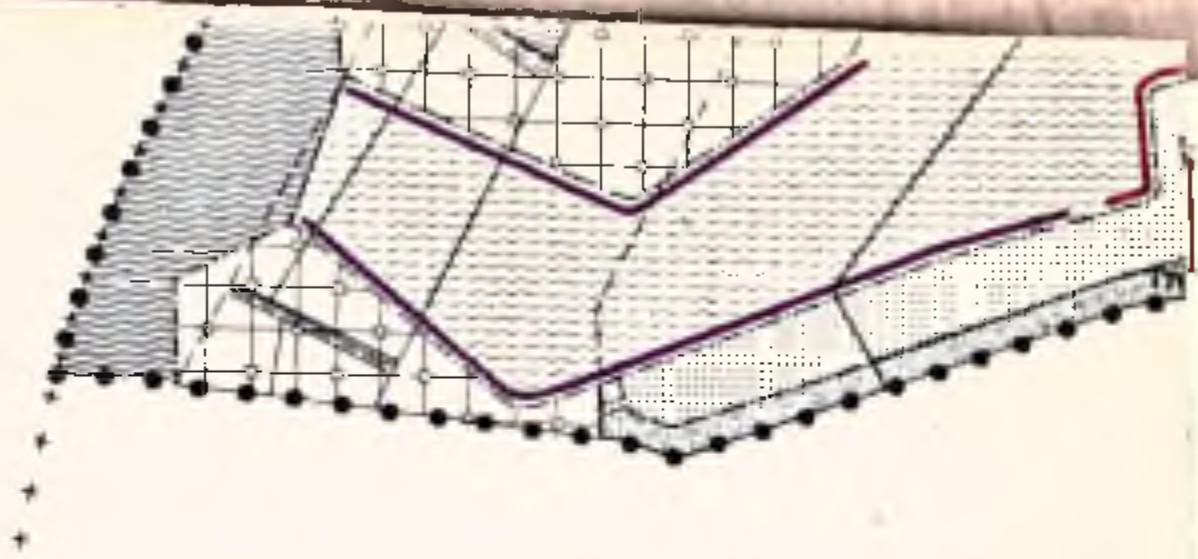
In principe is technisch de aangevraagde ontgrondingsdiepte geen probleem indien geen verdere aantasting van natuur en landschap gaat plaatsvinden door bijvoorbeeld transport over land naar het project, opslag op de oever, of vervuiling van het water. Het lijkt wenselijk dat deze voorwaarden in de vergunning komen te staan en Rijkswaterstaat nauwlettend daarop toeziet. De voorgestelde stortwijze en controle bieden in principe de mogelijkheid tot een goede afloop. Indien nu de ontgronding gewijzigd zou worden lijkt het wenselijk ook het verloop van de oevers natuurlijker te maken zodat de rand van de plas gevarieerder wordt. Dit kan geschieden door het talud 1 : 6 van de oever door te zetten onder water zodat een verlandingsvegetatie lange de oever kan ontstaan. Over 10% van de oever zou dan een onderwatertalud 1 : 10 gemaakt moeten worden om, met de overgangen tussen het talud 1 : 6 en 1 : 10, een plezieriger oever te verkrijgen. Het oevergedeslste met aanlegplaatsen en de toegang kan het beste een onderwatertalud 1 : 3 krijgen. Het terugbrengen van een eiland in het ontwerp kan door de puinstort naar onze mening eveneens geschieden in het kader van deze verdere ingrepen. De puinlaag tenslotte dient met een grondlaag van minimaal 50 cm afgedekt te worden.

Deze voorstellen hebben wij in tweevoud op bijgaande kaart aangegeven.

Daar tot nu toe de vergunningen ten behoeve van Sanders BV en aanverwante bedrijven geen positieve ontwikkelingen meebrachten, raden wij U een voorzichtige en gereserveerde opstelling. Noodzakelijk lijkt het een opleveringsdatum op een redelijke termijn te eisen. Overschrijding zou met een dwangsom oninteressant gemaakt moeten worden.

Samenvattend kunnen wij stellen dat, mits het ontgrondings-, stort- en afwerkingsplan aanvaardbaar wordt opgezet en korrekt en op tijd wordt afgewerkt, wij van mening zijn dat geen bezwaren zijn aan te voeren. Reden U te adviseren onder die omstandigheden medewerking te verlenen.

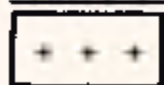

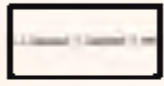
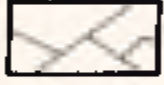
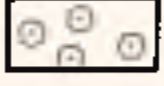
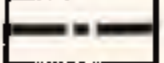
Arnhem, 12 oktober 1977.



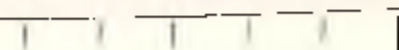
onderwaterluid:

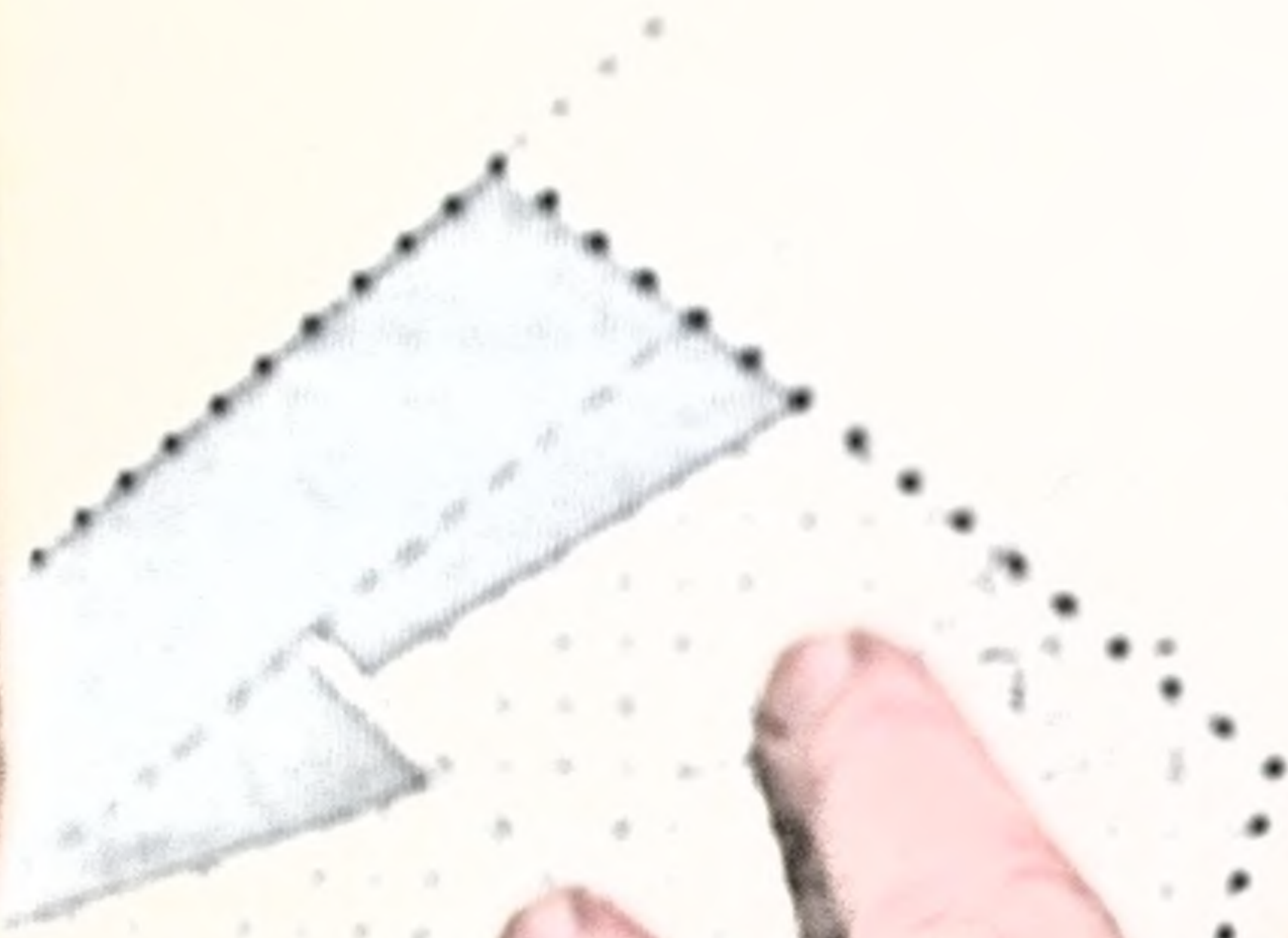
-  1:3
-  1:6
-  1:10
-  eiland

AANDUIDINGEN

-  GEMEENTEGRENS TEVENS PROVINCIEGRENS
-  PLANGRENS
-  BESTEMMINGSGRENS
-  KADASTRALE ONDERGROND
-  BESTAANDE BOMEN
-  VERWIJZING NAAR WEGPROFIEL

Verklaring Seilantiek 03





17-10-1977

bilage adres nr CL-277-29

17-10-1977

bilage adres nr CL-277-29

bilage adres nr CL-277-29

bilage adres nr CL-277-29

bilage adres nr CL-277-29

bilage adres nr CL-277-29

GEMEENTE CULEMBORG

RAPPORT VOOR BURGEMEESTER EN WETHOUDERS

27 OKT. 1977
Ingekomen

Nr. I / 20374-21056 (boekingsnummer van het

Onderwerp: **Aanvraag Projekt MIJ Sanders B.V. om vergunning ingevolge de Gelderse ontgroeningenverordening.**

Bijlagen: **Advies bureau Voegt.**

L

	T.B.	opp.
I		
II		
III		
IV		
V		
VI		
VII		
VIII		
IX		
X		

Voorgesteld wordt het bijgevoegde stuk af te doen op de hieronder aangekruiste wijze:

voor kennisgeving aan te nemen;

conform de in concept bijgevoegde brief;

ter beslissing voor te leggen aan de gemeenteraad en daarvoor het in concept bijgevoegde raadsvoorstel en raadsbesluit goed te keuren en ter bespreking voor te leggen aan de betreffende raadscommissie (commissie _____)

met de in concept bijgevoegde brief om advies voor te leggen aan :

de externe adviseur _____

te besluiten conform het bijgevoegde advies van bureau Voegt B.V.

aan afdeling financiën door te geven ter invordering c.q. betaalbaarstelling;

ter kennisgeving in handen te stellen van ter afhandeling _____

overige opmerkingen:

Spedshalve hebben wij het origineel van de concept-brief reeds doorgegeven aan de typekamer.

datum: 25 oktober 1977.
de behandelend ambtenaar,

W.d.d.	B	W	W	W	W
ind					
advies					
advies					
advies					

Omschrijving nadere beslissing:

Bestemmingscode:

af	afgehandeld :	1
	getuigd :	1
	afgedrukt :	1
	afgeleverd :	1
TOTAAL :		4

Afgeschreven bekend voor:

1. Rijkswaterstaat, directie Eemmerivieren dienstkr. Lek t.a.v. de heer W. Postma, Zomerdijk 4 te Vianen.
 2. Bureau voor Landbouwarchitectuur en Saksatis ir. D. Voogt, Apeldoornweg 61 te Arnhem.
- Kopieën voor: I/Bov

Verzoek : 77-274/121-127 II.
 Inzake : 1 september 1977
 Verzoek : 1/2074-2074
 Project : Aanleg van de
 van B.V. en vermeldde ingevolge
 van het gemeentebestuur

Hier, indien nodig, invullen:
 aanteekenen, vertrouwelijk, kabinet, e.d.
 Aan Gedeputeerde Staten van Gelderland,

Bureaunummer:
 Datum: 28 oktober 1977

In antwoord op uw bovenvermelde brief bevestigen wij hiermede, dat het verzoek d.d. 15 augustus 1977 van de Projekt Maatschappij Sinderse B.V. te Culmborg om vergunning ingevolge de Gelderse ontgrondingsverordening met ingang van 30 september tot en met 13 oktober 1977 voor een isder toegenomtesekretaris ter inzage heeft gelegen. Een exemplaar van de bekendmaking met daarop vermeld de nieuwsbladen, waarin publikatie heeft plaatsgevonden, doen wij u hierbij toekomen.

Ten aanzien van de ontgrondingsaanvraag brengen wij u het volgende onder de aandacht. Technisch bezien is de aangevraagde ontgrondingsdiepte in principe geen probleem, mits geen verdere aantasting van natuur en landschap zal plaatsvinden door bijvoorbeeld transport over land naar het projekt, opslag op de oever of vervuiling van het water. Het lijkt ons wenselijk dat hieromtrent in de vergunning voorwaarden worden gesteld en dat op de naleving daarvan nauwlettend wordt toezien door de diensten van rijksof/of provinciale waterstaat.

Voorzover wij thans kunnen beoordelen bieden de voorgestelde stortrijze en controle in principe de mogelijkheid voor een goed eindresultaat. In het kader van de thans aangevraagde vergunning zou het naar onze mening aanbeveling verdienen tevens aandacht te besteden aan het natuurrijker maken van het verloop van de oevers, zodat de rand van de plas gevarieerder wordt. Dit kan geschieden door het talud 1:6 van de oever door te zetten onder water, zodat een verlandingsvegetatie langs de oever kan ontstaan. Over 10% van de oever zou dan een onderwatertalud 1:10 gemaakt moeten worden om, met de overgangen tussen het talud 1:6 en 1:10, een piezige riger oever te verkrijgen.

Het oevergedeelte met aanlegplaat en de toegang zou ons inziens het beste een onderwatertalud van 1:3 kunnen krijgen. In samenhang met deze ~~begeleiding~~ ingrepen kan bij het plaatszetten tevens worden overwogen om in de plas een eilandje te realiseren. In principe bestaan hiertegen bij ons college geen bedenking, zodat wij overwegen om het in voorbereiding zijnde bestemmingsplan voor dit gebied in die zin te ontwikkelen. Tenslotte dient de puntslag naar onze mening met een grondlaag van minimaal 50 cm afgedekt te worden. Voor de overzichtelijkheid hebben wij het ~~bestemmingsplan~~ kaart aangegeven.

De vergunning wordt het naar onze mening aanbeveling om in de vergunning een uiterste ~~bestemmingsplan~~ termijn te stellen, waarbinnen de werkzaamheden dienen te zijn uitgevoerd. Overschrijding van deze termijn zou via het stellen van een relatief hoge dwangsom oninteressant gemaakt moeten worden.

Samenvatting kunnen wij stellen, dat mits het ontgrondings-, stort- en afwerkingsplan aanvaardbaar wordt opgezet en korrekt en op tijd wordt uitgevoerd, er bij ons college geen bezwaar bestaat tegen het verlenen van de gevraagde vergunning. Gaarne vertrouwen wij er op, dat u bij uw beslissing rekening zult houden met het vorenstaande.

B en W van Culmborg.

Verdragging beslissing



GEMEENTE CULEMBORG

Gedeputeerde Staten van Gelderland,
Huis der Provincie,

G-ro 844224
Bank: Amro Bank, Culemborg
Rek no 47 01.25.361

Arnhem, n.d.

77-874/181-1217 LL 7-9-1977 I/29374-21056

Uw kenmerk **aanvraag Erisch Mij Sandberg B.V.**
om vergunning ingevolge Gelderse
Onderwerp **ontgrondingsverordening.**
Bijl.: 1 kaart
Bijl.: 1 bekendmaking

CULEMBORG
27 oktober 1977.
Tel. (03450) 24 44

Datum

In antwoord op uw bovenvermelde brief bevestigen wij hiermede, dat het verzoek dd. 15 augustus 1977 van de Projekt Maatschappij Sanderse B.V. te Culemborg om vergunning ingevolge de Gelderse ontgrondingsverordening met ingang van 30 september tot en met 13 oktober 1977 voor een ieder ter gemeentesecretarie ter inzage heeft gelegen. Een exemplaar van de bekendmaking met daarop vermeld de nieuwsbladen, waarin publikatie heeft plaatsgevonden, doen wij u hierbij toekomen.

Ten aanzien van de ontgrondingsaanvraag brengen wij u het volgende onder de aandacht. Technisch bezien is de aangevraagde ontgrondingsdiepte in principe geen probleem, mits geen verdere aantasting van natuur en landschap zal plaatsvinden door bijvoorbeeld transport over land naar het projekt, opslag op de oever of vervuiling van het water. Het lijkt ons wenselijk dat hieromtrent in de vergunning voorwaarden worden gesteld en dat op de naleving daarvan nauwlettend wordt toegezien door de diensten van rijks en/of provinciale waterstaat.


Voorzover wij thans kunnen beoordelen bieden de voorgestelde stortwijze en controle in principe de mogelijkheid voor een goed eindresultaat. In het kader van de thans aangevraagde wijziging van de ontgrondingsvergunning zou het naar onze mening aanbeveling verdienen tevens aandacht te besteden aan fiernatuurlijker maken van het verloop van de oevers, zodat de rand van de plas gevarieerder wordt. Dit kan geschieden door het talud 1:6 van de oever door te zetten onder water, zodat een verlandingsvegetatie langs de oever kan ontstaan. Over 10% van de oever zou dan een onderwatertalud 1:10 gemaakt moeten worden om, met de overgangen tussen het talud 1:6 en 1:10, een plezieriger over te verkrijgen.

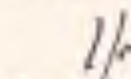
Het oevergedeelte met aanlegplaatsen en de toegang zou ons inziens het beste een onderwatertalud van 1:3 kunnen krijgen. In samenhang met deze ingrepen kan bij het puinstorten tevens worden overwogen om in de plas een eilandje te realiseren. In principe bestaan hiertegen bij ons college geen bezwaren, zodat wij overwegen om de in voorbereiding zijnde herziening van het bestemmingsplan voor dit gebied in die zin te ontwikkelen. Tenslotte dient de puinlaag naar onze mening met een grondlaag van maximaal 50 cm afgedekt te worden. Voor de overzichtelijkheid hebben wij het bovenstaande op bijgaande kaart aangegeven.

Overigens verdient het naar onze mening aanbeveling om in de vergunning een uiterste termijn te stellen, waarbinnen de werkzaamheden dienen te zijn uitgevoerd. Overschrijding van deze termijn zou via het stellen van een relatief hoge dwangsom oninteressant gemaakt moeten worden.

Samenvattend kunnen wij stellen, dat alle het ontgrondings-, start- en afwerkingsplan aanvaardbaar wordt geacht en koprekt en op tijd wordt uitgevoerd, er bij ons collega geen bezwaar bestaat tegen het verlenen van de gevraagde vergunning. Gaarne vertrouwen wij er op, dat u bij uw beslissing rekening zult houden met het vorenstaande.
FB/AJ/COLL.

BESCHRIJVING EN GETOEGENDE VAN OULENBORG,
de secretaris, de burgemeester,


J. Boukema.


drs. J. J. H. H. H. H. H.

afzchrift: Rijksbestuurlijk directie Overheidswerken dienst, Lok
1.2.4 de heer W. Poelma Noordijk 4 te Vianen
Bureau voor landschapsarchitectuur en Recreatie ir.
G. Voegt Apeldoornseweg 61 te Arnhem
spier 1/DCM

VERZONDEN

2 8 OKT. 1977

PAR 9